

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:515377-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bologna: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
2018/S 225-515377**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Alma Mater Studiorum – Università di Bologna
Via Zamboni 33
Bologna
40126
Italia

Persona di contatto: Cristiana Chiarion

Tel.: +39 0512099295

E-mail: aagg.contratti@unibo.it

Fax: +39 0512099309

Codice NUTS: ITH55

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.unibo.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/>

I.2) Appalto congiunto

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna

II.1.2) Codice CPV principale

50720000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna:
— Lotto 1: Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia

— Lotto 2: Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)

Valore, IVA esclusa: 28 850 000.00 EUR

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia
Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

50720000

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH55

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna — Lotto 1 — Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Servizi analoghi, rinnovo, proroga

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)
Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

50720000

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH5

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum — Università di Bologna — Lotto 2 — Romagna (Rimini, Ravenna, Forlì, Cesena, Predappio, Cesenatico, Imola, Fano, Faenza, Civitella di Romagna)

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Servizi analoghi, rinnovo, proroga

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2016/S 200-361864](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Lotto n.: 1

Denominazione:

Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

29/10/2018

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 18

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Consorzio Innova Soc. Coop.

Bologna

Italia

Codice NUTS: ITH55

Il contraente è una PMI: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

L'Operosa Impianti S.r.l.

Cadriano di Granarolo (BO)

Italia

Codice NUTS: ITH55

Il contraente è una PMI: no

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 25 200 000.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 22 663 025.00 EUR

V.2.5) Informazioni sui subappalti

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

Gli atti di gara sono disponibili sul sito d'Ateneo www.unibo.it. Nel suddetto sito vengono pubblicate anche eventuali rettifiche ed informazioni complementari.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale

Bologna

Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

21/11/2018